

# ZONDER VAART

## DUURZAAMHEIDSBELEID

BIJ VAKANTIEWONING "ZONDER VAART" STREVEN WE ERNAAR OM TIJDENS HET VAKANTIEVERBLIJF VAN ONZE GASTEN DE IMPACT OP HET MILIEU TE VERKLEINEN. WE MOEDIGEN ONZE GASTEN AAN OM PRODUCTEN TE CONSUMEREN VIA DE KORTE KETEN.

### Energie-efficiëntie

We moedigen onze gasten aan om energiebewust te zijn met verlichting, verwarming en de apparatuur in de vakantiewoning. Zo vermelden we op boekingsites en eigen website dat de verhuurprijs all-in is met een basispakket energie. Extra verbruik wordt aangerekend.

Dit wordt herhaald in de Algemene voorwaarden die doorgestuurd worden per mail bij het boeken. De klant aanvaardt deze bij betalen van het voorschot.

Het energie verbruik proberen wij te minderen door het installeren van energie-efficiënte apparatuur -vaatwasser, smartTV, condensatieketel met temperatuurregeling per ruimte- Alle verlichting in en rond het huisje zijn LED. De voorzijde van het huisje en inkom werden uitgerust met bewegingsmelder en timer.

Alle verlichting is smart en kan door de gastheer aan/uitgeschakeld worden op afstand via de Dio-home app. Zo is het mogelijk na het contactloos verblijf na te gaan of de gasten alle lichten hebben uitgeschakeld.

Het gebruik van hernieuwbare energiebronnen (zon) is in combinatie met onze hoofdverblijfplaats waarbij de opgewekte energie wordt gedeeld met de vakantiewoning.

De aangekochte elektriciteit is een contract bij leverancier Eneco 100% Wind en Zon.

Er is een permanente monitoring van energie voor elektriciteit via de app 'Energy' van Homewizard. Uitzonderlijk verbruik wordt via een pushmelding doorgestuurd naar de Smartphone van de gastheer.

De radiatoren werden voorzien van thermostatische kranen die de temperatuur per ruimte regelen. Deze zijn verbonden met de Vaillant-app zodat deze ook op afstand kunnen aangestuurd worden.

Wanneer de temperatuur wordt aangepast in een kamer door de gast, dan keert deze na 3 uur terug naar de oorspronkelijk ingestelde temperatuur.

De thermostatische kraan is uitgerust met een sensor dat een open raam detecteert en schakelt uit in die periode bij open ramen of deuren.

### Waterbesparing

We zetten in op het besparen van water door middel van een waterbesparende douchekop. De vaatwasser is een recent model energieklasse A++ met eco-stand en efficiënt waterverbruik. Het toilet beschikt over de keuze van aantal liter bij het spoelen van groot of klein toilet.

### Afvalbeheer

Afval wordt gesorteerd; papier/karton, PMD, composteerbaar, glas en rest.

Gasten worden gewezen op het correct sorteren en tijdens hun verblijf extra aandacht te hebben voor milieubewuste alternatieven. Het afvalbeleid werd in 4 talen opgesteld en in de infomap ter beschikking gesteld van de gasten.

De Korte Keten wordt als handvat aangereikt aan onze gasten om hier actief hun bijdrage te leveren tijdens hun vakantie.

Organisch keuken afval wordt lokaal gecomposteerd in een compostvat.

Het afval wordt verzameld dicht bij waar het wordt verbruikt; de keuken.

Via de wekelijkse ophaling restafval en 2-wekelijkse ophaling PMD/Papier-karton; wordt het afval aangeboden aan de intercommunale.

Glas wordt door de gastheer weggevoerd tot in de glascontainer op 50m van zijn woonplaats.

### Lokaal en duurzaam voedsel

We stimuleren het verbruik van lokale, seizoensgebonden producten via onze Korte Keten pagina op onze website.

Tevens brengen we ook het initiatief van Lekker Meetjeslands' Goeste onder de aandacht van onze gasten. Dit is ook zichtbaar via een naambord aan de gevel van de vakantiewoning.

### Natuurbehoud

Zonder Vaart ligt in een fantastisch stukje natuur. De woning is omgeven door een bos van 20 are. Aangrenzend aan het perceel bouwen we onze ecologische bloemenplukveld uit.

Onze gasten komen 'op bezoek' bij de de fauna en flora Zonder Vaart. We vragen aan de gasten om de fauna en flora te respecteren éénderzijds door niets te beschadigen, anderzijds door het respecteren van stilteuren tussen 22u30 en 7u.

Dit duurzaamheidsbeleid is een aanzet, het begin van een symbiose tussen toerisme en duurzaamheid. Opmerkingen en of bezorgdheden van onze gasten nemen we ter harte.